

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.ОРДЖОНИКИДЗЕ, д. 48 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

3 241,60 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		208,443

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств за предыдущий месяц*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		654169,61	199479,36	853648,97	578680,14	240260,75	818940,89	75489,47	-40781,39	34708,08	95,930
Содержание жилья		440137,29		639616,65	394137,52		634398,27	45999,77		5218,38	99,180
Текущий ремонт жилья		214070,79	199479,36	214070,79	184028,43	240260,75	184028,43	30042,36	-40781,39	30042,36	85,970
Вывоз мусора		-38,47		-38,47	514,19		514,19	-552,66		-552,66	-1336,600
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		42306,01		42306,01	37760,64		37760,64	4545,37		4545,37	89,260
ИТОГО:		696475,62	199479,36	895954,98	616440,78	240260,75	856701,53	80034,84	-40781,39	39253,45	96%
Доп.взносы на ремонт МКД		192230,60		192230,60	101252,82		101252,82	90977,78		90977,78	53%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	193 718,04	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-48-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	101 137,92	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-48-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	18 756,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-48-с
Дератизация подвальных помещений	10 378,88	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-48-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	11 253,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-48-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	56 765,12	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-48-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	29 563,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-48-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	43 276,14	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-48-с
Аренда контейнеров ТКО	9 376,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-48-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	39 288,24	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-48-с
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Ордж.-48-с
Текущий ремонт МКД	467 537,73	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Ордж.-48
Работы по содержанию и благоустройству МКД	10 696,06	
ИТОГО жилищные услуги:	991 747,73	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:	73,397
--	---------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	101,253	101,253

- Приложения:
- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
 - 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: